



v. rif.
n. rif. AL/sc
Risoluzione municipale no. 493
Ascona, 08 marzo 2022

MESSAGGIO no. 05/2022

Parere del Municipio sulla mozione del 16 marzo 2021 presentata dal Signor Aldo Fendoni (primo firmatario) intitolata "Centro multifunzionale e nuove scuole comunali" (LOC art. 67 cpv. 6).

Signora Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori,

con il presente messaggio sottoponiamo al vostro esame il parere del Municipio sulla mozione del 16 marzo 2021 presentata dal Signor Aldo Fendoni (primo firmatario) intitolata "Centro multifunzionale e nuove scuole comunali".

Premessa

La mozione è stata formalizzata in Consiglio comunale il 16 marzo 2021 ed è quindi stata demandata alle Commissioni della Gestione ed Edilizia ed Opere pubbliche.

Come prevede l'iter della mozione il Municipio, con scritto 28 maggio 2021, ha fatto il suo rapporto concernente la ricevibilità della mozione ed ha contemporaneamente fatto anche il suo preavviso.

Rileviamo a puro titolo informativo che a causa della mancata rielezione in aprile 2021 del primo firmatario la mozione era stata momentaneamente ripresa dalla signora Tajana. A seguito del subingresso in Consiglio comunale del Signor Fendoni il 5 ottobre 2021, la mozione è quindi stata nuovamente ripresa dal primo firmatario.



Ricevibilità della mozione

Letta nel suo complesso la mozione chiede l'esecuzione di opere pubbliche. La competenza del Consiglio comunale è quindi data dall'art. 13 lett. e), g) LOC.

Il Municipio ha pertanto ritenuto la mozione ricevibile.

Preavviso negativo del Municipio

La mozione chiede l'allestimento di un concorso per lo sviluppo di un progetto per un nuovo edificio scolastico e componenti annesse.

Il Municipio tiene a rilevare che cod. Consiglio comunale in data 16 dicembre 2019 ha approvato il Messaggio municipale 38/2019 concernente la richiesta di un credito di fr. 320'000.- (IVA inclusa) per lo svolgimento di una procedura di concorso di progetto finalizzata alla realizzazione di un nuovo centro civico con sala polivalente, spazi amministrativi sui fondi 1359 e 1836 (parziale) RFD di Ascona di proprietà del Comune di Ascona.

Il progetto approvato dal Consiglio comunale sta proseguendo ed attualmente è in fase di allestimento il bando di concorso.

Ricordiamo inoltre che a seguito della mozione della signora Michela Pedroli "Per una scuola al passo con i tempi" il Municipio aveva già comunicato al Consiglio comunale la sua strategia d'intervento per gli edifici scolastici di cui riportiamo un breve estratto:

"È importante che gli interventi vengano analizzati e proposti in un'ottica più ampia del solo risanamento a scopo di miglioramento energetico. Essi dovranno quindi essere inseriti in un progetto globale che tenga conto degli studi e dei progetti correlati (centrale termica, impianto fotovoltaico) e di tutti gli aspetti precedentemente citati. La strategia d'intervento dovrà basarsi su delle priorità e tenere conto delle tempistiche in relazione all'utilizzo degli edifici; quindi, con interventi di "disturbo" concentrati nei periodi estivi. Sarà quindi necessario che il progetto globale sia ripartito su diverse fasi e messo in atto nel corso di più anni."



Teniamo infine a segnalare che la strada intrapresa dal Municipio in relazione all'analisi di misure volte a ridurre innanzitutto i consumi, a sostituire l'attuale vettore energetico con energie rinnovabili e al risanamento degli attuali edifici scolastici è anche quella auspicata dall'Ufficio federale dell'energia con gli obiettivi della Strategia energetica 2050 denominato ROSEN: Riduzione, Ottimizzazione, Sostituzione, Energie rinnovabili.

Per i motivi sopra esposti il Municipio ha preavvisato negativamente la mozione "Centro Multifunzionale con nuove scuole comunali" del Signor Aldo Fendoni e cofirmatari.

Rapporti delle Commissioni

Commissione Edilizia

In breve, sintesi la Commissione Edilizia ritiene che la via intrapresa dal Comune nei decenni passati di ristrutturare e valorizzare gli edifici esistenti sia la più idonea e finanziariamente la più sostenibile. La mozione viene quindi preavvisata **negativamente**.

Commissione della Gestione - rapporto di maggioranza

La maggioranza della Commissione non condivide le soluzioni proposte dal mozionante. In particolare, ritiene pericoloso ed inopportuno concentrare il traffico legato al turismo nel cuore del Comune proprio nell'area riservata alle scuole dove quotidianamente si muovono centinaia di bambini. Per queste ragioni e per altre motivazioni secondarie la mozione è preavvisata **negativamente**.

Commissione della Gestione - rapporto di minoranza

A parere della minoranza della Commissione (signori Brändli e Nessi) la mozione del signor Fendoni è interessante e va sostenuta.

La mozione propone in sintesi "di indire un concorso sia a livello nazionale che internazionale per lo sviluppo di un progetto per il nuovo edificio scolastico e con altre componenti annesse tali da renderlo un centro polifunzionale".



I servizi attuali del Comune di Ascona, Cancelleria, Polizia, UTC, ecc. sono sparsi sul territorio di Ascona, non sempre in stabili confacenti per lo scopo.

Costruire centralizzando tutti i servizi in un unico stabile, porterebbe molti vantaggi sia per l'amministrazione comunale sia per gli utenti.

La mozione è quindi preavvisata **favorevolmente**.

Il Parere del Municipio (LOC 67 cpv. 6)

Il Municipio del Borgo di Ascona, considerato:

- quanto già espresso nel preavviso del 28 maggio 2021;
- lo stato di avanzamento del progetto di nuovo centro civico (MM 38/2019);
- Il preavviso negativo della Commissione Edilizia ed Opere pubbliche;
- Il preavviso negativo della maggioranza della Commissione della Gestione;

ha deciso di **preavvisare negativamente** la mozione denominata "Centro multifunzionale e nuove scuole comunali" del Signor Aldo Fendoni (primo firmatario) ed invita cod. Consiglio comunale a **respingere** la stessa.

ASPETTI PROCEDURALI E FORMALI

Preavviso commissionale: esistendo i rapporti commissionali (Edilizia ed Opere pubbliche e Gestione) sulla mozione nessuna Commissione del Legislativo è chiamata ad esprimersi ulteriormente.

Referendum facoltativo: la decisione del Consiglio comunale non sottostà al referendum facoltativo (art. 75 LOC).

Quoziente di voto: per l'approvazione del dispositivo di deliberazione è sufficiente il voto della maggioranza dei votanti, ritenuto che i voti affermativi devono rappresentare almeno 1/3 dei membri del Consiglio comunale (12 voti favorevoli (art. 61 cpv 1 LOC).

PROPOSTA DI DECISIONE

Fatte queste considerazioni e restando a vostra disposizione per ulteriori informazioni e chiarimenti, vi invitiamo a voler



deliberare:

1. È respinta la mozione del 16 marzo 2021 presentata dal Signor Aldo Fendoni (primo firmatario) denominata "Centro multi funzionale e nuove scuole comunali".

Con la massima stima.

Per il Municipio:

Il Sindaco:

Dr. Med. Luca Pissoglio



Il Vice-Segretario:

Andrea Luraschi

Allegati:

- Testo mozione;
- Preavviso Municipio 28.5.2021;
- Rapporti commissionali.