

Ascona, 16 settembre 2024

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

1. Istante : **Living Ascona Sagl, Signora Olivia Studer, 6612 Ascona**
2. Proprietario del fondo : **Dr. Drost Von Brüning, 8606 Greifensee**
3. Progettista : **PK Studio di architettura SA, Arch. Paolo Kaehr, 6648 Minusio**
4. Genere dell'opera : **Cambio di destinazione da residenza primaria ad abitazione secondaria utilizzata per locazioni di breve durata a scopi turistici superiore a 90 giorni complessivi per anno civile, fino a 6 posti letto (art. 3 Lear) degli appartamenti al 1° piano**
5. Destinazione edifici o impianti : **Stabile abitativo**
6. Descrizione del fondo
 - Località : **Ruga**
 - Numero di mappale : **2098**
 - Superficie in mq : **892**
 - Coltura (prato, bosco, ecc...) : **Diversi**
7. Richiesta di deroghe : **Nessuna**
8. Periodo di pubblicazione : **Dal 17 settembre 2024 al 1. ottobre 2024**
(art. 6 LE, art. 17 RLE, art. 16 LPamm)
9. Luogo e orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:
Presso l'Ufficio Tecnico Comunale, Strada Chiosso del Conte 1, dalle ore 10:00 alle ore 12:00 e dalle ore 14:00 alle ore 16:00.
10. Opposizioni:
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie e in lingua italiana (art. 8 LPamm), nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
11. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti (art. 6 cpv. 3 LE).
Per le costruzioni fuori dalle zone edificabili è pure dato l'avviso nel Foglio Ufficiale.

Per l'Ufficio Tecnico Comunale:
Arch. Kerstin Brullo

**Copia:**

All'istante : Living Ascona Sagl, Signora Olivia Studer, Strada del Rondonico 29, 6612 Ascona
Ai proprietari confinanti: 1 - 79 - 82 - 83 - 2856 - 3284