

Ascona, 24 ottobre 2024

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

1. Istante : **De Jong Philip Frank, 6612 Ascona**
2. Proprietario del fondo : **De Jong Philip Frank, 6612 Ascona**
3. Progettista : **Michael Gusmerini Architekt, 8832 Wollerau**
4. Genere dell'opera : **Demolizione casa esistente e costruzione nuovo edificio plurifamiliare di 5 appartamenti con autorimessa sotterranea - variante in corso di procedura - cambio di destinazione da residenza primaria a residenza secondaria del nuovo stabile**
5. Destinazione edifici o impianti : **Abitazione**
6. Descrizione del fondo
Località : **Schelcie**
Numero di mappale : **682**
Superficie in mq : **1157**
Coltura (prato, bosco, ecc...) : **Diversi**
7. Richiesta di deroghe : **Nessuna**
8. Periodo di pubblicazione : **Dal 25 ottobre 2024 all'8 novembre 2024**
(art. 6 LE, art. 17 RLE, art. 16 LPamm)
9. Luogo e orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:
Presso l'Ufficio Tecnico Comunale, Strada Chiosso del Conte 1, dalle ore 10:00 alle ore 12:00 e dalle ore 14:00 alle ore 16:00.
10. Opposizioni:
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie e in lingua italiana (art. 8 LPamm), nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
LE OPPOSIZIONI CHE NON CONCERNONO LA DOMANDA DI VARIANTE SONO NULLE E INIRREVERSIBILI.
11. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti (art. 6 cpv. 3 LE).
Per le costruzioni fuori dalle zone edificabili è pure dato l'avviso nel Foglio Ufficiale.

Per l'Ufficio Tecnico Comunale:
Arch. Kerstin Brullo**Copia:**All'istante : De Jong Philip Frank, Via Vorame 33, 6612 Ascona
Ai proprietari confinanti: 679 - 680 - 683 - 707