



AVVISO IMPORTANTE

MUNICIPIO DEL BORGHO DI ASCONA

Data, 19 settembre 2016

DEPOSITO DELLE STIME IMMOBILIARI DEI FABBRICATI E DEI TERRENI A SEGUITO DI AGGIORNAMENTO INTERMEDIO (ART. 7 Lst.)

Richiamato il messaggio n. 7184 del 20 aprile 2016 e l'art. 7 della Legge sulla stima ufficiale (aggiornamento intermedio), considerato il compimento del terzo ciclo quadriennale, il Municipio del Borgo di Ascona

avvisa

che sono depositati, presso la Cancelleria comunale, le decisioni di stima elaborate nell'ambito dell'aggiornamento intermedio delle stime;

l'aggiornamento intermedio delle stime immobiliari (art. 7 Lst.) viene calcolato applicando il fattore d'incremento stabilito dal Consiglio di Stato ai singoli elementi della stima attualmente in vigore;

le decisioni di stima concernenti i fondi non edificati ubicati fuori dalle zone edificabili non comportano variazioni dei valori di stima in vigore;

gli interessati potranno prendere visione delle decisioni di stima per un periodo di 30 giorni, **ossia dal 10 ottobre 2016 al 9 novembre 2016**;

gli orari e i giorni d'apertura per la consultazione degli atti sono fissati come segue:

tutti i giorni dalle ore 10.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.00 alle ore 16.00.

Informazioni in merito alle nuove stime possono essere richieste presso la Sede regionale dell'Ufficio stima, (tel. no. 091/ 816 15 02) a Locarno.

Eventuali reclami all'Ufficio stima contro le decisioni di stima sono da inviare allo scrivente Municipio **entro il 9 dicembre 2016**.



I reclami, redatti in lingua italiana, devono essere debitamente motivati e indicare il numero dei fondi oggetto di contestazione.

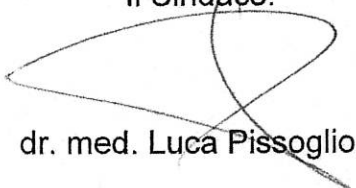
Reclami tardivi non saranno ammessi, riservati i casi previsti dall'art. 34 cpv. 4 L. Stima. La descrizione del mappale riportata nella decisione di stima, corrisponde ai dati rilevati per la stima attualmente in vigore e può differire dai dati catastali ufficiali.

Fabbricati nuovi, riattati o ampliati ed eventuali modifiche di piano regolatore non ancora stimati saranno oggetto di una valutazione nell'ambito degli aggiornamenti particolari (art. 8 Lst.), che inizieranno subito dopo la presente pubblicazione.

L'entrata in vigore delle nuove stime avrà effetto a far partire dal 1. gennaio 2017.

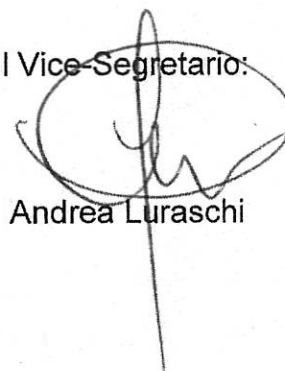
Per il Municipio:

Il Sindaco:


dr. med. Luca Pissoglio



Il Vice-Segretario:


Andrea Luraschi

- decisione di stima
- comunicazione del Consiglio di Stato