



PUBBLICAZIONE RISOLUZIONI ADOTTATE DAL CONSIGLIO CONSORTILE

Il Consiglio consortile del Consorzio Depurazione Acque del Verbano nella seduta straordinaria del 10 aprile 2024 presso la sala riunioni al quarto piano del Centro Pronto Intervento (CPI) di Locarno, ha risolto quanto segue:

Trattanda no. 1

Appello nominale: alla seduta risultano presenti 15 consiglieri su 22, corrispondenti a 83 voti su 100.

Trattanda no. 2

Il verbale della seduta ordinaria del 29 novembre 2023 è approvato con 79 voti favorevoli, nessun contrario, 4 voti astenuti.

Trattanda no. 3

Esame e approvazione messaggio della Delegazione consortile no. 9/2023 relativo alla richiesta di un credito a posteriori di CHF 260'000.-- per il finanziamento delle opere di potenziamento del collettore consortile fra Contone e Quartino, pozzetti G1240-G1250, a margine del raddoppio binario FFS.

Risoluzione

1. Alla Delegazione consortile è concesso un credito a posteriori pari a CHF 260'000.00 (IVA compresa), ritenuto che dal 01.01.2024 il tasso IVA ammonta all'8.1 %, da ascrivere al conto investimenti, per il finanziamento delle opere di delocalizzazione e potenziamento della tratta di collettore consortile compresa fra i pozzetti G1240 – G1250, in località Contone e Quartino, realizzate nel corso del 2019 a margine del raddoppio del binario FFS nel comparto del Gambarogno.
2. L'importo è da ammortizzare in 40 anni e va ripartito tra i Comuni consorziati ed il comune convenzionato secondo la chiave di riparto annuale.
3. Il credito decade se non utilizzato entro il termine di due anni dalla crescita in giudicato della presente risoluzione.

Risoluzione adottata con 83 voti favorevoli, nessun contrario, nessun astenuto.

Trattanda no. 4

Esame e approvazione messaggio della Delegazione consortile no. 1/2024 inerente la costituzione di un diritto di superficie e servitù annesse in favore di Calore SA, al mappale n.5123 RFD Locarno

Risoluzione

1. L'accordo che regola i rapporti tra CDV e Calore SA per il prelievo di calore dal flusso d'acqua trattata dall'impianto di Foce Maggia al mappale n. 5123 RFD Locarno è approvato. Di conseguenza la Delegazione è autorizzata a sottoscrivere tale accordo;
 2. Il Consorzio Depurazione Acque del Verbano, per tramite della Delegazione consortile, è autorizzato a costituire e iscrivere il relativo diritto di superficie al pari delle servitù ivi previste a carico del mappale n.5123 RFD Locarno ed a beneficio di Calore SA come descritto nel rogito – convenzione, parte integrante del presente messaggio;
-

3. Tutte le spese notarili e relative tasse e spese d'iscrizione riconducibili all'allestimento dell'atto pubblico di cui al punto 2 sono a carico di Calore SA;
4. La Delegazione consortile è delegata a firmare tutti gli atti necessari per iscrivere a Registro Fondiario il diritto di superficie e le servitù di cui al punto 2.
5. Laddove l'intavolazione del diritto di superficie e delle servitù ad esso funzionalmente riconducibili richiedessero degli emendamenti, la Delegazione consortile è autorizzata a procedere in tal senso a condizione che gli elementi oggettivamente essenziali indicati nell'accordo oggetto della risoluzione di cui al punto 1 rimangano immutati.

Risoluzione adottata con 83 voti favorevoli, nessun contrario, nessun astenuto.

Trattanda no. 5

Esame e approvazione messaggio della Delegazione consortile no. 2/2024 inerente la costituzione di un diritto di superficie e servitù annesse in favore di Metanord SA, al mappale n.4169 RFD Locarno

Risoluzione

1. L'accordo che regola i rapporti tra CDV e Metanord SA per la valorizzazione del biogas generato dall'impianto di Foce Ticino al mappale n. 4169 RFD Locarno è approvato. Di conseguenza la Delegazione è autorizzata a sottoscrivere tale accordo;
2. Il Consorzio Depurazione Acque del Verbano, per tramite della Delegazione consortile, è autorizzato a costituire e iscrivere il relativo diritto di superficie al pari delle servitù ivi previste a carico del mappale n.4169 RFD Locarno ed a beneficio di Metanord SA come descritto nel rogito – convenzione, parte integrante del presente messaggio;
3. Tutte le spese notarili e relative tasse e spese d'iscrizione riconducibili all'allestimento dell'atto pubblico di cui al punto 2 sono a carico di Metanord SA;
4. La Delegazione consortile è delegata a firmare tutti gli atti necessari per iscrivere a Registro Fondiario il diritto di superficie e le servitù di cui al punto 2.
5. Laddove l'intavolazione del diritto di superficie e delle servitù ad esso funzionalmente riconducibili richiedessero degli emendamenti, la Delegazione consortile è autorizzata a procedere in tal senso a condizione che gli elementi oggettivamente essenziali indicati nell'accordo oggetto della risoluzione di cui al punto 1 rimangano immutati.

Risoluzione adottata con 83 voti favorevoli, nessun contrario, nessun astenuto.

Contro le decisioni del Consiglio consortile è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro 30 (trenta) giorni a contare dalla data di pubblicazione sul Foglio ufficiale.

Per il Consiglio consortile

Il Presidente: Renato Dotta

Locarno, 10 aprile 2024
