



## Variante di Piano Regolatore, Piano particolareggiato del nucleo (PPN). Deposito atti quale informazione e partecipazione pubblica

### Il Municipio di Ascona,

#### Richiamati:

- La Legge federale del 22 giugno 1979 sulla pianificazione del territorio (LPT),
- La Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (Lst), segnatamente l'art. 26 Lst;
- Il Regolamento della Legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLst); segnatamente gli artt. 6 e 7 RLst
- ogni altra norma in concreto applicabile.

#### Risolvono:

1. È ordinato il deposito, durante il periodo **12.06.2024 – 12.07.2024**, della variante di Piano Regolatore concernente il Piano particolareggiato del nucleo.
2. Gli interessati potranno consultare la seguente documentazione presso la Cancelleria comunale di Ascona durante il periodo di pubblicazione, nei seguenti orari: dalle ore 10.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.00 alle ore 16.00 nei giorni feriali, da lunedì a venerdì:
  - a. Piano particolareggiato del nucleo (PPN):
    - i. Piano di indirizzo - Rapporto di pianificazione, con allegati
    - ii. Piano dei comparti del nucleo (510-10)
    - iii. Piano degli edifici, muri, cortili (510-11)
    - iv. Norma (art. 32 NAPR)
  - b. Esame preliminare del Dipartimento del territorio del 2 marzo 2023
3. Entro il 12 luglio 2024 ogni cittadino di Ascona nonché ogni persona o ente che dimostri un interesse legittimo potrà presentare, conformemente all'art. 26 cpv. 2 Lst le proprie osservazioni scritte. In questa fase non vi è possibilità di ricorso. Eventuali ricorsi potranno essere presentati al momento della pubblicazione a seguito dell'adozione della variante da parte del Consiglio Comunale. Il Municipio potrà tuttavia tener conto di eventuali osservazioni nell'ambito della stesura dell'incarto definitivo da sottoporre al Consiglio Comunale.

Ascona, 6 giugno 2024

