



## Il Municipio di Ascona,

apre il concorso, ai sensi dell'art. 180 LOC, per l'affitto del Ristorante e del Chiosco Siberia ad Ascona.

L'edificio in cui sono siti il Ristorante ed il Chiosco Siberia è stato interamente ristrutturato nel 2015 e dispone di una cucina attrezzata compreso un forno da pizza e un bancone bar attrezzato. Esso è composto superficie ristorante con 80 posti a sedere per complessivi 235 mq; di una superficie terrazza per 40 posti a sedere di complessivi 100 mq, di un deposito ristorante per complessivi 101 mq, di un locale chiosco di 13 mq per una superficie totale di 449 mq. L'immobile viene affittato non arredato. Il canone di locazione è di almeno fr. 2'500.-- mensili. Il concorrente può presentare offerte superiori. È data la facoltà di affittare ad uso proprio anche l'appartamento soprastante il ristorante per l'importo di fr. 1'000.— mensili oltre a spese accessorie.

Il concorso è aperto a gerenti in possesso della relativa patente o a società con comprovata esperienza nel settore.

La delibera sarà fatta ad esclusivo giudizio del Municipio.

Il capitolato d'appalto è a disposizione da subito presso la Cancelleria Comunale, Piazza San Pietro, Ascona (tel 091 7598000) ed è pure scaricabile sul sito [www.ascona.ch](http://www.ascona.ch) "Concorso locazione Ristorante e Chiosco Siberia".

È possibile effettuare un sopralluogo individuale, da concordare con l'Ufficio tecnico comunale (tel. 0917598040). Richieste di informazioni possono essere presentate per iscritto (fax o lettera) entro il 9.11.2015, la risposta verrà inviata a tutti i concorrenti entro il 16.11.2015.

Le offerte in busta chiusa con la dicitura esterna "Concorso per la locazione del Ristorante e Chiosco Siberia" devono pervenire alla Cancelleria Comunale, Piazza San Pietro, 6612 Ascona, entro le ore 11.00 di **venerdì 20 novembre 2015**. L'apertura seguirà subito dopo, in seduta pubblica, presso la stessa sede.

Il Municipio



Ascona, 02 novembre 2015