

Concorso ristrutturazione stabile Museo Comunale d'Arte Moderna Ascona opere da raffreddamento

Il Comune di Ascona mette a pubblico concorso le opere da raffreddamento inerenti la ristrutturazione dello stabile del Museo Comunale d'Arte Moderna di Ascona.

1. Committente
Comune di Ascona, rappresentato dal Lodevole Municipio di Ascona, Piazza S. Pietro 1, 6612 Ascona.
2. Oggetto dell'appalto
Opere da raffreddamento.
3. Quantitativi principali
 - 1 pz Unità esterna condensata ad aria (Pompa di calore VRV)
 - 2 pzi Griglie parapioggia esterne al box
(secondo indicazioni committente)
 - 2 pzi Attenuatori fonici interni al box (secondo indicazioni committente)
 - 17 pzi Unità interne
 - 1 pz Unità interna indipendente condensata ad aria
(Locale archivio piano interrato)
 - 1 Pz Deumidificatore (Locale archivio piano interrato)
 - Condotte principali e secondarie in rame pre-isolato ca ml. 500
 - Condotte principali e secondarie in PE scarico condensa ca ml. 130
4. Tipo di procedura
La commessa è soggetta alla LCPubb del 20 febbraio 2001 e successive norme integrative e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura libera (art. 8 LCPubb).
5. Criteri d'aggiudicazione:

1. Prezzo	50 %
2. Adeguatezza prestazioni (referenze, manodopera)	42 %
3. Formazione apprendisti	5 %
4. Perfezionamento professionale	3 %
6. Sopralluogo tecnico
Il sopralluogo tecnico obbligatorio è previsto **alle ore 11:00** del giorno **lunedì 6 novembre 2017**, presso il Museo Comunale d'Arte Moderna.
7. Termini di esecuzione lavori:
Gennaio 2018 - Giugno 2018.
8. Condizioni d'appalto
Consorzio
Il consorzio tra offerenti è di principio ammesso.

Ogni consorziato deve rispettare tutti i requisiti richiesti dalla LCPubb e può partecipare ad un unico consorzio.

Subappalto

Il subappalto è vietato.

9. Criteri di idoneità

Per i concorsi sottoposti alla LCPubb possono partecipare unicamente ditte aventi il domicilio o la sede in Svizzera.

Per la sede e/o domicilio in CH (Svizzera) fa stato l'iscrizione della ditta al Registro di Commercio (RC) svizzero.

I concorrenti dovranno disporre delle necessarie qualifiche secondo l'articolo 34 del Regolamento di applicazione della Legge cantonale sulle commesse pubbliche (RCLPubb 12 settembre 2006) e dovranno ottemperare i requisiti posti dalla Legge sulle imprese artigianali (LIA) del 24 marzo 2015 e relativo regolamento della legge sulle imprese artigianali (RLIA) del 20 gennaio 2016.

Oltre che ad ottemperare i criteri di idoneità previsti dall'art. 34 cpv 1 lett c) del RCLPubb ed i requisiti posti dalla Legge sulle imprese artigianali (LIA), con la firma dell'offerta i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta ed il rispetto dei pagamenti dei contributi previsti all'art. 39 del RCLPubb del 12 settembre 2006, inoltre autorizzano le preposte Commissioni paritetiche cantonali (CPC) ad effettuare i necessari controlli.

10. Termini e modalità di iscrizione alla gara

Per ragioni organizzative le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi per lettera o via e-mail presso:

Ufficio Tecnico Comunale, Sentiero Chiosso del Conte 1, Casella postale 670, 6612 Ascona, e-mail: utc@ascona.ch, entro **le ore 14:00** del giorno **mercoledì 25 ottobre 2017**.

11. Termini e modalità di consegna dei documenti di gara

Gli atti di appalto sono a disposizione gratuitamente dei richiedenti a partire dal giorno **giovedì 26 ottobre 2017**. Gli iscritti alla gara riceveranno, tramite posta, gli atti di appalto in forma cartacea: 2 copie del capitolato d'appalto e modulo d'offerta.

L'iscrizione al concorso vincola le ditte che non presentano un'offerta al pagamento di Fr. 50.— per le spese di riproduzione degli atti di appalto.

12. Informazioni

Indicazioni tecniche supplementari inerenti al concorso pubblicato possono essere richieste in forma scritta oppure per posta elettronica, presso:

Ufficio Tecnico Comunale, Sentiero Chiosso del Conte 1, Casella postale 670, 6612 Ascona, e-mail: utc@ascona.ch entro il giorno **lunedì 13 novembre 2017**.

Sarà data risposta per circolare a tutte le ditte concorrenti.

Per ragioni organizzative tutte le domande pervenute oltre il termine stabilito non saranno prese in considerazione.

13. Termine e modalità d'inoltro delle offerte

Le offerte, debitamente firmate e correlate di tutti gli atti richiesti, dovranno pervenire alla Cancelleria Comunale di Ascona, Piazza S. Pietro 1, Casella postale 670, 6612 Ascona, entro **le ore 11:00** del giorno **lunedì 27 novembre 2017**.

La documentazione dovrà essere consegnata in busta chiusa con la dicitura esterna ***“Ristrutturazione stabile Museo Comunale d’Arte Moderna Ascona – opere da raffreddamento”***.

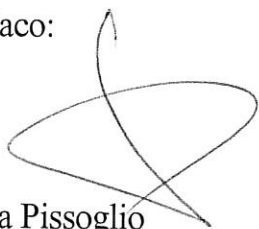
14. Apertura offerte

Le offerte saranno aperte in seduta pubblica subito dopo il termine di consegna presso la Cancelleria Comunale di Ascona, Piazza S. Pietro 1, 6612 Ascona.

15. Ricorso

Contro il bando ed i documenti di concorso è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo (art. 36 cpv. 1 LCPubb), entro 10 giorni dalla data indicata al punto 11 della presente pubblicazione.

Il Sindaco:



Dr. Med. Luca Pissoglio

Per il Municipio:



La Segretaria:



Avv. Paola Bernasconi