

## Concorso opere da metalcostruttore: rivestimenti esterni

Il **Comune di Ascona** mette a pubblico concorso le opere da metalcostruttore - rivestimenti esterni, relative alla costruzione del nuovo Ecocentro Comunale di Ascona.

### 1. **Committente:**

Comune di Ascona, rappresentato dal lodevole Municipio di Ascona, Piazza San Pietro 1, CH-6612 Ascona.

### 2. **Genere d'opera (CCC):**

215.5 Opere da metalcostruttore: rivestimenti esterni

Quantitativi d'opera:

- rivestimenti in corten / facciate	700 m <sup>2</sup>
- rivestimenti in corten / tetto	400 m <sup>2</sup>

### 3. **Procedura:**

Le commesse sono soggette alla LCPubb del 20 febbraio 2001 e successive norme integrative e saranno aggiudicate nell'ambito di una procedura libera (art. 8 LCPubb). A comprova della propria idoneità ciascun offerente dovrà fornire, contestualmente all'offerta, le dichiarazioni di cui all'art. 34 e 39 del Regolamento di applicazione sulle commesse pubbliche (RLCPubb/CIAP). Sono ammesse a partecipare unicamente le ditte aventi il domicilio o la sede in Svizzera.

### 4. **Iscrizioni e atti d'appalto**

4.1 Le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi in forma scritta (e-mail) presso il progettista indicato al punto 8 (Informazioni), entro venerdì 6 ottobre 2017, precisando il genere d'opera, il nome e l'indirizzo completo della ditta, la persona di contatto con numero di telefono, fax ed e-mail.

4.2 Gli atti di concorso saranno messi a disposizione a partire da venerdì 13 ottobre 2017. Alle ditte iscritte saranno fornite le indicazioni per l'ottenimento di tali atti. Le ditte che si sono annunciate e che non inoltreranno l'offerta compilata entro i termini previsti, sono tenute al pagamento di Fr. 100.- (IVA compresa) per i costi di riproduzione dei documenti e le spese amministrative.

### 5. **Criteri d'aggiudicazione:**

Le gare sono soggette alla LCPubb del febbraio 2001 e successive norme integrative e saranno aggiudicate tenendo conto dei seguenti criteri, elencati in ordine di priorità:

- Economicità dell'offerta	50%
- Referenze per lavori analoghi	37%
- Formazione di apprendisti	5%
- Perfezionamento professionale	3%
- Certificazione di qualità	5%

### 6. **Modifiche modulo d'offerta**

Non sono ammesse modifiche, aggiunte e/o manomissioni nei capitolati e moduli d'offerta; come pure sconti e/o ribassi non richiesti. Non è ammessa la presentazione di varianti al progetto.

### 7. **Condizioni di delibera**

Con riferimento all'articolo 55 RLPubb/CIAP, il committente si riserva di non deliberare il mandato qualora l'importo d'offerta non sia coperto dal credito o il

rapporto costo-beneficio non sia sostenibile. L'aggiudicazione è subordinata alla crescita in giudicato di ogni procedura correlata.

#### 8. Informazioni

Eventuali informazioni tecniche relative ai concorsi dovranno essere richieste in forma scritta entro venerdì 20 ottobre 2017 presso:

Architetti CAMPANA HERRMANN PISONI, Via Ferrera 4, 6612 Ascona (oppure e-mail: concorsi@chparchitetti.ch).

Le domande pervenute oltre il termine stabilito non saranno più prese in considerazione. A tutti coloro che avranno ritirato i documenti di gara sarà data risposta scritta entro venerdì 27 ottobre 2017, senza menzionare il richiedente, e sono parte integrante dell'offerta.

#### 9. Sopralluogo tecnico:

Non è previsto il sopralluogo.

#### 10. Scadenza delle offerte

Le offerte in busta chiusa e sigillata, con la dicitura esterna «Ecocentro di Ascona – CCC 215.5 Opere da metalcostruttore: rivestimenti esterni», devono pervenire alla Cancelleria Comunale di Ascona, Piazza san Pietro 1, CH-6612 Ascona, entro le ore 10.00 di lunedì 13 novembre 2017. Non fa stato il timbro postale. Offerte pervenute dopo la scadenza del termine non saranno prese in considerazione.

#### 11. Apertura delle offerte

L'apertura seguirà subito dopo la scadenza delle offerte, in seduta pubblica, presso la Cancelleria Comunale di Ascona.

#### 12. Termini indicativi di esecuzione lavori:

Inizio lavori: febbraio 2018.

Fine lavori: dicembre 2018.

#### 13. Consorzio:

Il consorzio non è ammesso.

#### 14. Subappalto:

Il subappalto di principio non è ammesso salvo che per lavori specialistici precisati nella documentazione d'appalto.

#### 15. Ricorsi contro gli atti d'appalti

Contro il bando di concorso è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla data indicata al punto 4.2 della presente pubblicazione.

Il Sindaco:

Dr. Med. Luca Pissoglio

Per il Municipio:



La Segretaria:

Avv. Paola Bernasconi