

**Consiglio comunale - Edilizia**

---

**MM 12/2024**

**Richiesta di un credito di progettazione di CHF 165'000.00 (IVA inclusa) per lo sviluppo del progetto definitivo inerente al risanamento conservativo con formazione di quattro appartamenti presso la casa Verbania (Ex Zaro) al mappale n. 1439 RFD Ascona in Viale Monte Verità 42, proprietà del Comune di Ascona.**

Presenti:

Fabio Torti, Massimo Biffi, Graziano Duca, Nadia Tajana, Giovanni Schober, Donata Cagliani Naiaretti

Assenti scusati:

Tiziano Mazza

Considerata la necessità di risanamento dello stabile e l'intento del municipio di prevedere degli appartamenti a pigione moderata, la commissione fa adesione al messaggio. Per quanto concerne l'aspetto energetico, si auspica di prevedere un impianto fotovoltaico e valutare la possibilità di abbinare nel contempo delle colonnine per la ricarica delle automobili elettriche.

**I presenti:**

Fabio Torti (presidente)  
Nadia Tajana  
Graziano Duca  
Giovanni Schober  
Massimo Biffi  
Donata Cagliani Naiaretti

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Ascona, 13 marzo 2024