

Concorso Autosilo Comunale di Ascona - impianto di ventilazione

Il Comune di Ascona mette a pubblico concorso le opere degli impianti di ventilazione inerenti il risanamento e la messa a norma antincendio dell'Autosilo Comunale, mappale no. 1757 RFD Ascona.

L'intervento consiste principalmente nell'adattamento delle centrali di ventilazione di immissione e aspirazione dell'aria, e di parti degli impianti di distribuzione esistenti allo scopo di poter garantire l'evacuazione del fumo e calore in caso d'incendio.

1. **Committente**
Comune di Ascona, rappresentato dal Lodevole Municipio di Ascona, Piazza S. Pietro 1, 6612 Ascona.

2. **Oggetto dell'appalto - quantitativi principali**
Risanamento degli impianti di ventilazione evacuazione fumo calore - CO, gli impianti si sviluppano in modo indipendente sui tre piani:

. ventilatori di immissione dell'aria portata aria 40'000 m3/h	pzi	6
. ventilatori di immissione dell'aria portata aria 5'000 m3/h	pzi	1
. ventilatori di immissione dell'aria portata aria 500 m3/h	pzi	6
. ventilatori di estrazione dell'aria portata aria 85'000 m3/h	pzi	1
. ventilatori di estrazione dell'aria portata aria 70'000 m3/h	pzi	2
. canali di collegamento dei ventilatori e trasporto dell'aria		
	ca. kg	3'900
. griglie immissione e aspirazione	pzi	70
. serrande tagliafuoco	pzi	6
. serrande evacuazione fumo	pzi	33
. isolazioni antifuoco termiche	ca. m2	150

3. **Tipo di concorso**
La commessa è soggetta alla LCPubb del 20 febbraio 2001 e successive norme integrative e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura libera (art. 8 LCPubb).

4. **Criteri d'idoneità**
A comprova della propria idoneità, ciascun offerente dovrà fornire, contestualmente all'offerta, le dichiarazioni di cui all'art. 34 e 39 del Regolamento d'applicazione sulle commesse pubbliche (RLCPubb/CIAP). Sono ammessi a partecipare unicamente le ditte aventi il domicilio o la sede in Svizzera.

5. Criteri d'aggiudicazione:
- | | |
|---|------|
| 1. Economicità | 50 % |
| 2. Attendibilità dei prezzi d'offerta | 20 % |
| 3. Referenze per lavori analoghi eseguiti | 25 % |
| 4. Formazione apprendisti | 5 % |
6. Sopralluogo tecnico
Non è previsto un sopralluogo tecnico.
7. Termini di esecuzione lavori:
Inizio : gennaio 2019
Termine : marzo 2019
8. Condizioni d'appalto
Consorzio
Il consorziamento tra offerenti non è ammesso.
Subappalto
Il subappalto è vietato.
9. Categoria di arti e mestieri
I concorrenti dovranno disporre delle necessarie qualifiche, art. 27 del Regolamento di applicazione della legge cantonale sulle commesse pubbliche (RLCPubb).
10. Richiesta e consegna dei documenti d'appalto
Le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi per iscritto o tramite fax all'Ufficio Tecnico Comunale, Sent. Chiosso del Conte 1, 6612 Ascona (fax 091/759 80 59) **entro il 25 ottobre 2018**.
Gli atti d'appalto saranno spediti gratuitamente alle ditte iscritte a partire dal **26 ottobre 2018**.
Le ditte che si sono annunciate, che non inoltreranno l'offerta compilata entro i termini previsti sono tenute al pagamento dell'importo di Fr. 50.-- (IVA inclusa) per i costi di riproduzione dei documenti e le spese amministrative.
11. Luogo e data di consegna delle offerte
Le offerte in busta chiusa, con la dicitura esterna "**Autosilo Comunale di Ascona - impianto di ventilazione**", devono pervenire alla Cancelleria Comunale, Piazza S. Pietro 1, 6612 Ascona entro le ore **16:00** del giorno **29 novembre 2018**. Non fa stato il timbro postale. Offerte pervenute dopo la scadenza del termine non saranno prese in considerazione.
Le offerte saranno aperte in seduta pubblico presso la Cancelleria Comunale, Piazza S. Pietro 1, 6612 Ascona, subito dopo la scadenza del termine d'oltro.
12. Informazioni
Ulteriori informazioni tecniche possono essere richieste in forma scritta presso lo studio di consulenza - ingegneria Pedroni Pietro, Vicolo Sasso Fenduto 4, 6596 Gordola - tel. 079 / 240 25 37 e-mail: pietropedroni@bluewin.ch entro il **15 novembre 2018**.

Le domande pervenute oltre il termine stabilito non saranno più prese in considerazione.

A tutti coloro che avranno ritirato i documenti di gara sarà data risposta scritta.

13. Ricorsi contro gli atti d'appalto

Contro il bando ed i documenti di concorso è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo (art. 36 cpv. 1 LCPubb), entro 10 giorni dalla messa a disposizione dei documenti, data indicata al punto 10 della presente pubblicazione.

Il Sindaco:



Dr. Med. Luca Pissoglio

Per il Municipio:



La Segretaria:



Avv. Paola Bernasconi