

## Concorso pulizia piazze e vicoli del Centro Borgo di Ascona - anni 2020-2021-2022

**Il Comune di Ascona** mette a pubblico concorso la pulizia di piazze e vicoli del Centro Borgo di Ascona per gli anni 2020-2021-2022.

1. **Committente**  
Comune di Ascona, rappresentato dal Lodevole Municipio di Ascona, Piazza S. Pietro 1, 6612 Ascona.
2. **Oggetto dell'appalto**  
Pulizia di piazze e vicoli del Centro Borgo di Ascona, per gli anni 2020-2021-2022.
3. **Quantitativi principali:**  
Superficie : ca. 36'785 mq
4. **Tipo di procedura**  
La commessa è soggetta alla LCPubb del 20 febbraio 2001 e successive norme integrative e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura libera (art. 8 LCPubb).
5. **Criteri d'aggiudicazione:**
  1. Prezzo 50 %
  2. Referenze (manodopera appalto, referenze lavori analoghi) 32 %
  3. Qualità (potenzialità ditta) 10 %
  4. Formazione apprendisti 5 %
  5. Perfezionamento professionale 3 %
6. **Sopralluogo tecnico**  
**È previsto un sopralluogo tecnico obbligatorio il giorno 9 ottobre 2019 - ore 10:00, con ritrovo presso il Municipio di Ascona, Piazza S. Pietro 1.**
7. **Termini di esecuzione lavori:**  
Gennaio 2020 - Dicembre 2022.
8. **Condizioni d'appalto**  
**Consorzio**  
Il consorziamento tra offerenti è di principio ammesso.  
Ogni consorziato deve rispettare tutti i requisiti richiesti dalla LCPubb e può partecipare ad un unico consorzio.  
**Subappalto**  
Il subappalto è vietato.
9. **Criteri d'idoneità**  
Per i concorsi sottoposti alla LCPubb possono partecipare unicamente ditte aventi il domicilio o la sede in Svizzera.  
Per la sede e/o domicilio in CH (Svizzera) fa stato l'iscrizione della ditta al Registro di Commercio (RC) svizzero.

I concorrenti dovranno disporre delle necessarie qualifiche secondo l'articolo 34 del Regolamento di applicazione della Legge cantonale sulle commesse pubbliche (RCLPubb 12 settembre 2006).

Oltre che ad ottemperare i criteri di idoneità previsti dall'art. 34 cpv. 1 lett c) del RCLpubb, con la firma dell'offerta i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta ed il rispetto dei pagamenti dei contributi previsti all'art. 39 del RCLPubb del 12 settembre 2006, inoltre autorizzano le preposte Commissioni paritetiche cantonali (CPC) ad effettuare i necessari controlli.

10. **Termini e modalità di iscrizione alla gara**  
Per ragioni organizzative le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi per lettera o via e-mail presso:  
Ufficio Tecnico Comunale, Sentiero Chiosso del Conte 1, Casella postale 670, 6612 Ascona, e-mail: [utc@ascona.ch](mailto:utc@ascona.ch), entro **le ore 16:00** del giorno **30 settembre 2019**.
11. **Termini e modalità di consegna dei documenti di gara**  
Gli atti di appalto sono a disposizione gratuitamente dei richiedenti a partire dal giorno **1. ottobre 2019**. Gli iscritti alla gara riceveranno, tramite posta, gli atti di appalto in forma cartacea: 2 copie del capitolato d'appalto e modulo d'offerta.  
L'iscrizione al concorso vincola le ditte che non presentano un'offerta al pagamento di Fr. 50.— per le spese di riproduzione degli atti di appalto.
12. **Informazioni**  
Indicazioni tecniche supplementari inerenti al concorso pubblicato possono essere richieste in forma scritta oppure per posta elettronica, presso:  
Ufficio Tecnico Comunale, Sentiero Chiosso del Conte 1, Casella postale 670, 6612 Ascona, e-mail: [utc@ascona.ch](mailto:utc@ascona.ch) entro il giorno **25 ottobre 2019**.  
Sarà data risposta per circolare a tutte le ditte concorrenti.  
Per ragioni organizzative tutte le domande pervenute oltre il termine stabilito non saranno prese in considerazione.
13. **Termine e modalità d'inoltro delle offerte**  
Le offerte, debitamente firmate e correlate di tutti gli atti richiesti, dovranno pervenire alla Cancelleria Comunale di Ascona, Piazza S. Pietro 1, Casella postale 670, 6612 Ascona, entro **le ore 11:00** del giorno **11 novembre 2019**.  
La documentazione dovrà essere consegnata in busta chiusa con la dicitura esterna ***"Pulizia piazze e vicoli del Centro Borgo di Ascona – anni 2020-2021-2022"***.
14. **Apertura offerte**  
Le offerte saranno aperte in seduta pubblica subito dopo il termine di consegna presso la Cancelleria Comunale di Ascona, Piazza S. Pietro 1, 6612 Ascona.

## 15. Ricorso

Contro il bando ed i documenti di concorso è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo (art. 36 cpv. 1 LCPubb), entro 10 giorni dalla data indicata al punto 11 della presente pubblicazione.

Il Vice-Sindaco:



Maurizio Checchi

Per il Municipio:



La Segretaria:



Avv. Paola Bernasconi